

光宇學校財團法人元培醫事科技大學
財務報表附註
中華民國一百零九年及一百零八年七月三十一日
(除附註特別註明者外，單位為新台幣元)

一、學校概況

(一)本校創立於民國 54 年，原名為「私立元培醫事技術專科學校」。民國 88 年 4 月 28 日經教育部台(88)技(二)字第 88045627 號函核定改制為技術學院，並於同年 5 月 14 日經教育部台(88)技(二)字第 88050801 號函同意，修改校名為「元培科學技術學院」。民國 95 年 7 月 5 日經教育部台技(一)字第 09500100206B 號函核定，改名為「元培科技大學」。民國 103 年 8 月 1 日經教育部台教技(一)字第 1030095621 號函核定，更名為「光宇學校財團法人元培醫事科技大學」。

(二)學制及科系設置：

1. 日間部四技：醫學影像暨放射技術系、醫務管理系、醫學檢驗生物技術系、護理系、生物醫學工程系、視光系、環境工程衛生系、食品科學系、餐飲管理系、生物科技暨製藥技術系、企業管理系、資訊管理系、行動科技應用系、應用外語系、健康休閒管理、觀光與休閒管理系、高齡福祉事業管理學士學位學程、寵物保健學士學位學程、國際健康行銷管理學士學位學程、會展暨文創事業管理學士學位學程及網路與數位媒體應用學士學位學程。
2. 日間部二技：護理系。
3. 研究所：醫學影像暨放射技術所、醫務管理所、醫學檢驗生物技術所、福祉科技與醫學工程所、環境工程衛生所、食品科學所、生物科技暨製藥技術所、企業管理所、數位創新管理所及護理所。
4. 研究所在職專班：醫學影像暨放射技術所、醫務管理所。
5. 進修部四技：食品科學系、環境工程衛生系、資訊管理系、企業管理系、餐飲管理系、護理系、應用外語系及健康休閒管理系。
6. 進修部二技：視光系、餐飲管理系、護理系、企業管理系、健康休閒管理系。
7. 進修專校二專：餐飲管理系及企業管理系。

二、通過財務報告之日期及程序

本財務報表已於民國 109 年 11 月 20 日經董事會通過發布。

三、重要會計政策之彙總說明

(一)會計事務處理原則

本校財務報表係依照「私立學校法」、「學校財團法人及所設私立學校建立會計制度實施辦法」、「學校財團法人及所設私立學校會計制度之一致規定」暨一般公認會計原則編製。

(二)會計年度及會計基礎

會計年度係自每年 8 月 1 日至次年 7 月 31 日止，會計基礎係採應計基礎。

(三)平衡表區分流動及非流動之分類標準

1. 資產符合下列條件之一者，列為流動資產，資產不屬於流動資產者為非流動資產：
 - (1) 因營運所產生之資產，預期於正常營業週期中變現、消耗或意圖出售者。
 - (2) 主要為交易目的而持有之資產。
 - (3) 預期於平衡表日後十二個月內變現者。
 - (4) 現金或約當現金，但於平衡表日後逾十二個月用以交換、清償負債或受有其他限制者除外。
2. 負債符合下列條件之一者，列為流動負債；負債不屬於流動負債者為非流動負債：
 - (1) 因營運而發生之債務，預期於正常營業週期中償還者。
 - (2) 須於平衡表日後十二個月內清償者。
 - (3) 不能無條件延期至平衡表日後逾十二個月清償之負債。

(四)銀行存款

凡存於金融機構或中華郵政公司之活期存款、支票存款、綜合存款或可隨時解約且不損及本金之定期存款屬之；其不包括已指定用途，或有法律、契約上之限制者。

(五)應收款項

係本校因業務營運或提供勞務等而發生應收未收之款項，依據過去實際發生無法收回之經驗，衡量平衡表日應收款項之收回可能性予以評估提列備抵呆帳。

(六) 特種基金

凡因契約、法令、外界捐贈或學校經一定程序撥充，以供特定目的使用並專戶存儲之基金。本項目貸方對應項目為「指定用途權益基金」。

(七) 不動產、房屋及設備

不動產、房屋及設備應按取得(包括分期付款購置)或建造時之成本認列，包括購買價格、使資產達到預期運作方式之必要狀態及地點之任何直接可歸屬成本與借款成本及未來拆卸、移除該資產或復原的估計成本。取得不動產、房屋及設備後，於使用期間所發生之相關支出，應列為修護費用。但能延長資產耐用年限、提升服務能量及效率、增添、改良、重置及大修等支出，應予以資本化。

依教育部規定，不動產、房屋及設備除土地、圖書及博物外，應於各該資產估計耐用年限內，按直線法提列折舊；土地、傳承資產(如歷史文物)及非消耗性收藏品(如藝術品)，不予提列折舊；圖書則採報廢法提列折舊。

各項資產耐用年數如下：

土地改良物	3年~25年
房屋及建築	10年~55年
機械儀器及設備	2年~40年
其他設備	2年~30年
租賃權益改良物	5年

不動產、房屋及設備報廢時，適用提列折舊項目，並依直線法提列折舊者，應將成本與累計折舊項目沖銷，如有殘值，應轉列「財產交易短絀」；依報廢法提列折舊者，應將成本轉列「折舊及攤銷」項目；適用不予提列折舊者，應將成本轉列為「財產交易短絀」項目。

不動產、房屋及設備出售時，如產生出售收益或短絀，應分別列入「財產交易賸餘」或「財產交易短絀」項目。

(八) 無形資產

主係電腦軟體及專利權，依其提供效益年限，以「直線法」分 3-20 年攤銷。

(九) 退休撫卹辦法

本校訂有教職員工退休撫卹辦法，適用於編制內教職員工。依該辦法之規定，教職員工退休金之支付，係根據服務年資及退休時當月份保險薪俸計算。本校自 81 學年度開始依「私立學校教職員工退休撫卹基金撥繳、收支、保管及運用辦法」規定加入「私立學校教職員工退休撫卹基金」。自 97 學年度起依民國 97 年 1 月 16 日新修訂之私立學校法第 64 條之規定，每學期提撥相當於學生學費 3% 之經費，繳交「財團法人中華民國私立學校教職員退休撫卹離職資遣儲金管理委員會」統籌管理及運用。

(十) 權益基金及餘絀

1. 本校權益基金包括指定用途權益基金及未指定用途權益基金。
2. 「指定用途權益基金」係因契約、法令、外界捐贈或學校經一定程序撥充，以供特定目的使用之基金皆屬之，該基金相對應項目為「特種基金」。
3. 「未指定用途權益基金-賸餘款權益基金」係依照私立學校法施行細則第 36 條規定應於接到主管教育行政機關之同意備查年度決算後一個月內應將年底賸餘款轉列權益基金。教育部於 100 年 1 月 20 日臺會(二)字第 1000000131C 號令發布，八十九學年度以後各學年度之累積賸餘款係以民國八十九年七月三十一日之累積賸餘款為基期累積賸餘款，加計八十九學年度至各學年度現金收支概況表之本期現金餘絀計算之。
4. 「未指定用途權益基金-其他權益基金」係依教育部 107 年 7 月 19 日發布之臺會(二)字第 1070096127B 號令修正「學校財團法人及所設私立學校會計制度之一致規定」第 78 條第 2 項規定(原臺會(二)字第 1000112463B 號令第 76 條第 2 項)，係指於每學年度決算時，將土地、土地改良物、房屋及建築原始取得成本扣除累計折舊後之淨額由累積餘絀轉列至此項目。
5. 本校於辦理決算時，將各項收入及支出項目結轉至「累積餘絀」項下。

(十一) 收入及成本與費用

收入及成本與費用以應計基礎為入帳基礎，依學校財團法人及所設私立學校會計制度之一致規定按功能別及性質別歸類表達。

(十二) 所得稅

依所得稅法規定，教育、文化、公益、慈善機關或團體，符合行政院頒布「教育、文化、公益、慈善機關或團體免納所得稅適用標準」之規定，用於與其創設目的有關活動之支出，不低於基金之每年孳息及其他經常性收入百分之六十者，則其本身之所得及其附屬作業組織之所得，除銷售貨物或勞務之所得外，免納所得稅。但符合下列情形之一者，不在此限：

1. 當年度結餘款在新臺幣五十萬元以下。
2. 當年度結餘款超過新臺幣五十萬元，已就該結餘款編列用於次年度起算四年內與其創設目的有關活動支出之使用計畫，經主管機關查明同意。

四、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源：無。

五、重要會計項目之說明

(一) 銀行存款

	109年7月31日	108年7月31日
銀行存款	\$252,641,078	\$239,798,699
定期存款	868,800,000	868,000,000
合計	\$1,121,441,078	\$1,107,798,699

(二) 應收款項

	109年7月31日	108年7月31日
應收票據	\$-	\$106,640
應收帳款	13,175,070	13,852,390
其他應收款	7,529,487	8,444,457
減：備抵呆帳	(5,128,359)	(3,144,650)
合計	\$15,576,198	\$19,258,837

(三)特種基金

	109年7月31日	108年7月31日
退休準備金	\$-	\$819,399
獎助學基金	600,000	600,000
合計	\$600,000	\$1,419,399

上述特種基金並未提供質押。

(四)不動產、房屋及設備

項目	108學年度					期末餘額
	期初餘額	本期增加數	本期減少數	本期重分類 增加數	本期重分類 減少數	
成本：						
土地	\$105,673,252	\$211,352,344	\$-	\$-	\$-	\$317,025,596
土地改良物	123,925,700	4,903,000	-	-	-	128,828,700
房屋及建築	1,410,753,274	-	-	-	-	1,410,753,274
機械儀器及設備	751,988,348	32,510,316	(42,688,506)	-	-	741,810,158
圖書及博物	201,939,521	1,584,310	(496,607)	-	(48,000)	202,979,224
其他設備	404,265,162	9,274,658	(24,115,028)	-	-	389,424,792
購建中營運資產	350,000	1,959,000	-	-	(350,000)	1,959,000
租賃權益改良物	1,200,000	-	-	-	-	1,200,000
成本小計	\$3,000,095,257	\$261,583,628	\$(67,300,141)	\$-	\$(398,000)	\$3,193,980,744
累計折舊：						
累計折舊-土地改良物	\$(95,082,703)	\$(5,309,308)	\$-	\$-	\$-	\$(100,392,011)
累計折舊-房屋及建築	(364,417,415)	(26,012,868)	-	-	-	(390,430,283)
累計折舊-機械儀器及設備	(587,604,287)	(42,491,117)	42,688,506	-	-	(587,406,898)
累計折舊-其他設備	(335,015,708)	(17,828,488)	24,115,028	-	-	(328,729,168)
累計折舊-租賃權益改良物	(1,200,000)	-	-	-	-	(1,200,000)
累計折舊小計	(1,383,320,113)	\$(91,641,781)	\$66,803,534	\$-	\$-	(1,408,158,360)
淨額	\$1,616,775,144					\$1,785,822,384

107 學 年 度

項 目	期 初 餘 額	本 期 增 加 數	本 期 減 少 數	本 期 重 分 類		期 末 餘 額
				增 加 數	減 少 數	
成本：						
土地	\$105,673,252	\$-	\$-	\$21,561,565	\$(21,561,565)	\$105,673,252
土地改良物	120,637,700	3,288,000	-	-	-	123,925,700
房屋及建築	1,319,272,260	250,000	-	91,231,014	-	1,410,753,274
機械儀器及設備	753,918,545	39,526,156	(41,456,353)	-	-	751,988,348
圖書及博物	200,289,327	1,725,286	(75,092)	-	-	201,939,521
其他設備	397,628,209	21,713,083	(15,740,836)	664,706	-	404,265,162
購建中營運資產	63,187,344	29,408,376	-	-	(92,245,720)	350,000
租賃權益改良物	1,200,000	-	-	-	-	1,200,000
成本小計	\$2,961,806,637	\$95,910,901	(57,272,281)	\$113,457,285	\$(113,807,285)	\$3,000,095,257
累計折舊：						
累計折舊-土地改良物	\$(89,938,017)	(5,144,686)	-	\$-	\$-	\$(95,082,703)
累計折舊-房屋及建築	(340,067,843)	(24,349,572)	-	-	-	(364,417,415)
累計折舊-機械儀器及設備	(591,222,075)	(37,838,565)	41,456,353	-	-	(587,604,287)
累計折舊-其他設備	(334,455,533)	(16,301,011)	15,740,836	-	-	(335,015,708)
累計折舊-租賃權益改良物	(1,200,000)	-	-	-	-	(1,200,000)
累計折舊小計	(1,356,883,468)	\$(83,633,834)	\$57,197,189	\$-	\$-	(1,383,320,113)
淨 額	\$1,604,923,169					\$1,616,775,144

1. 本校截至民國 109 年及 108 年 7 月 31 日止尚未取得所有權之建築物合計金額均為 14,413,116 元。
2. 截至民國 109 年及 108 年 7 月 31 日止，不動產、房屋及設備均未提供質押擔保。
3. 為配合財團法人玄奘大學(以下簡稱玄奘大學)與本校之校地整體開發使用進行土地處分與共有物分割，本校於民國 101 年 4 月 25 日與玄奘大學簽訂土地使用同意暨贈與預約協議書，由雙方各自出具土地使用權同意書，俾供雙方先行申請開發作為校地使用。該土地處分與共有物分割乙案係於民國 96 年 1 月 26 日教育部臺高(四)字第 0950197588 號函同意備查在案。

本校復於民國 106 年 5 月 3 日與玄奘大學簽訂「補充協議書」，約定本案就共有持分部分採共有物分割方式辦理，另個別所有交換差額部分採贈與方式辦理。截至民國 109 年 7 月 31 日止，除醫專段 783-8 地號、柑林段 564、564-10 地號等 3 筆法定空地分割因尚有部分資料未符，致尚未完成所有權移轉登記外，餘業依民國 107 年 12 月 9 日兩校簽訂之「共有土地所有權分割契約書」辦理分割程序及差額補償並移轉所有權。前述差額補償係以約當面積之土地與玄奘大學互為贈與，並未支付(收到)現金，因該項交易缺乏商業實質，故依企業會計準則公報第八號第 15 條規定，以換出土地之帳面金額衡量換入之土地之成本為 21,561,565 元。該校地整體開發使用進行處分及共有物分割乙案，業於民國 107 年 7 月 5 日經教育部臺教技(二)字第 1070083879 號函予以備查。

4. 依民國 108 年 4 月 25 日臺教技(二)字第 1080046143 號函，本校關係人蔡清胤(董事長)、蔡雅賢(董事)、蔡世傑(副校長)將共同所有之新竹市醫專段 873 地號等 32 筆土地，面積共 7431.06 平方公尺，依教育部 97 年 1 月 2 日台技(二)字第 0960201314 號函、97 年 4 月 30 日台技(二)字第 0970066099 號函及 108 年 4 月 16 日臺教技(二)字第 1080052225 號函以「捐贈方式」過戶予本校。本校依據學校財團法人及所設私立學校會計制度之一致規定，取得前述 32 筆土地之不動產估價報告認列受贈自蔡清胤、蔡雅賢及蔡世傑之土地，現時公允價值分別為 46,333,382 元、41,900,171 元及 123,118,791 元，合計 211,352,344 元，同額認列為補助及受贈收入，並於民國 109 年 3 月 12 日完成過戶辦妥所有權移轉登記。該案業已於民國 109 年 3 月 19 日經教育部臺教技(二)字第 1090041599 號函准予核備。

(五)無形資產

項 目	108 學 年 度					
	期初餘額	本期增加數	本期減少數	本期重分類 增加數	本期重分類 減少數	期末餘額
成 本						
專 利 權	\$679,500	\$24,300	\$(251,900)	\$-	\$-	\$451,900
電 腦 軟 體	104,714,583	14,427,827	(2,833,130)	350,000	-	116,659,280
小 計	\$105,394,083	\$14,452,127	\$(3,085,030)	\$350,000	\$-	\$117,111,180
累 計 攤 銷						
專 利 權	\$(401,368)	\$(101,164)	\$210,249	\$-	\$-	\$(292,283)
電 腦 軟 體	(87,388,599)	(8,773,924)	2,833,130	-	-	(93,329,393)
小 計	(87,789,967)	\$(8,875,088)	\$3,043,379	\$-	\$-	(93,621,676)
淨 額	\$17,604,116					\$23,489,504

項 目	107 學 年 度					
	期初餘額	本期增加數	本期減少數	本期重分類 增加數	本期重分類 減少數	期末餘額
成 本						
專 利 權	\$1,066,750	\$29,700	\$(416,950)	\$-	\$-	\$679,500
電 腦 軟 體	100,074,060	5,556,782	(1,266,259)	350,000	-	104,714,583
小 計	\$101,140,810	\$5,586,482	\$(1,683,209)	\$350,000	\$-	\$105,394,083
累 計 攤 銷						
專 利 權	\$(411,899)	\$(145,879)	\$156,410	\$-	\$-	\$(401,368)
電 腦 軟 體	(79,566,854)	(9,088,004)	1,266,259	-	-	(87,388,599)
小 計	(79,978,753)	\$(9,233,883)	\$1,422,669	\$-	\$-	(87,789,967)
淨 額	\$21,162,057					\$17,604,116

(六)應付款項

	109 年 7 月 31 日	108 年 7 月 31 日
應 付 票 據	\$400,000	\$-
應 付 人 事 費	18,784,675	19,605,295
應 付 設 備 及 工 程 款	12,412,850	15,072,774
其 他	15,205,639	22,427,708
合 計	\$46,803,164	\$57,105,777

(七)預收款項

	109年7月31日	108年7月31日
補助款	\$28,113,122	\$33,680,188
學雜費	6,317,979	6,250,318
其他計畫專案款	5,434,748	6,175,098
其他	577,875	2,994,039
合計	\$40,443,724	\$49,099,643

(八)代收款項

	109年7月31日	108年7月31日
勞、健、公保費	\$1,312,711	\$2,484,543
所得稅	304,300	546,430
其他	677,256	760,485
合計	\$2,294,267	\$3,791,458

(九)權益基金及餘絀

1. 一百零八及一百零七學年度變動明細表如下：

	108學年度					
	指定用途 權益基金	未指定用途權益基金			累積餘絀	合計
		賸餘款權益基金	其他權益基金	小計		
期初餘額	\$1,419,399	\$1,088,898,031	\$1,180,852,108	\$2,269,750,139	\$380,916,193	\$2,652,085,731
指定用途權益基金轉列數	(819,399)	-	-	-	819,399	-
賸餘款轉列數	-	(56,630,198)	-	(56,630,198)	56,630,198	-
其他權益基金轉列數	-	-	184,933,168	184,933,168	(184,933,168)	-
本期餘絀	-	-	-	-	204,058,913	204,058,913
期末餘額	\$600,000	\$1,032,267,833	\$1,365,785,276	\$2,398,053,109	\$457,491,535	\$2,856,144,644

107 學年度

指定用途	未指定用途權益基金			累 積 餘 絀	合 計	
	權益基金	賸餘款權益基金	其他權益基金			小 計
期初餘額	\$2,496,465	\$1,081,628,247	\$1,115,577,352	\$2,197,205,599	\$456,016,342	\$2,655,718,406
指定用途權益基金轉列數	(1,077,066)	-	-	-	1,077,066	-
賸餘款轉列數	-	7,269,784	-	7,269,784	(7,269,784)	-
其他權益基金轉列數	-	-	65,274,756	65,274,756	(65,274,756)	-
本期餘絀	-	-	-	-	(3,632,675)	(3,632,675)
期末餘額	\$1,419,399	\$1,088,898,031	\$1,180,852,108	\$2,269,750,139	\$380,916,193	\$2,652,085,731

2. 本校截至民國 109 年 7 月 31 日已登記財產總額為 3,090,726,224 元。

(十)費用性質之額外資訊

用人費用、折舊費用及攤銷費用依功能別彙總如下：

	108 學年度	107 學年度
用人費用		
薪資費用	\$394,258,422	\$413,017,788
勞健公保費	18,601,419	19,707,753
退休撫卹費	17,829,909	17,802,366
折舊費用	\$92,138,388	\$83,708,926
攤銷費用	\$8,875,088	\$9,233,883

(十一)所得稅

本校依行政院頒布「教育、文化、公益、慈善機關或團體免納所得稅適用標準」免納所得稅。有關所得稅申報案件，業經稅捐稽徵機關核定至 107 學年度。

(十二)現金流量補充資訊

本校於 108 學年度及 107 學年度進行下列非現金交易之投資活動：

1. 本校 107 學年度與玄奘大學進行之土地處分與共有物分割，而與玄奘大學互換土地及差額補償及 108 學年度受贈土地之相關資訊請參閱附註五(四)。
2. 不動產、房屋及設備之增加與現金流量表之增加不動產、房屋及設備付現數之調節如下：

	108 學年度	107 學年度
不動產、房屋及設備增加	\$259,624,628	\$95,910,901
加：期初應付設備及工程款	14,457,774	20,053,662
減：期末應付設備及工程款	(9,763,350)	(14,457,774)
期末代收款	-	(25,000)
本期受贈資產	(215,503,638)	(84,000)
本期付現數	\$48,815,414	\$101,397,789

3. 無形資產之增加與現金流量表之增加無形資產付現數之調節如下：

	108 學年度	107 學年度
無形資產增加	\$14,452,127	\$5,586,482
加：期初應付設備及工程款	615,000	3,090,500
期末預付設備款	1,959,000	-
減：期末應付設備及工程款	(2,649,500)	(615,000)
本期受贈資產	(3,260,836)	(689,450)
本期付現數	\$11,115,791	\$7,372,532

六、關係人交易

(一)關係人之名稱及關係

<u>關係人名稱</u>	<u>與本校之關係</u>
林志城	本校校長
蔡世傑	本校副校長
蔡清胤	本校董事長
蔡雅賢	本校董事
蔡瑞賢	本校董事長之二等親
蔡麗賢	本校董事長之二等親
趙祝舜	本校董事
趙之晟	本校董事之一等親
詹裕保	本校董事
財團法人光宇文教基金會	該基金會董事長為本校法人董事
瑞元管理顧問股份有限公司	該公司代表人為本校董事長二等親
喬伊實業有限公司	該公司代表人為本校董事
名將體育器材有限公司	該公司代表人為本校董事
品悅國際股份有限公司	該公司之董事為本校董事
臺灣健康管理學會	該學會理事長為本校校長

(二)與關係人間之重大交易事項

1. 行政管理支出及教學研究及訓輔支出—業務費(租金支出)

<u>關係人名稱</u>	<u>108 學年度</u>	<u>107 學年度</u>
瑞元管理顧問股份有限公司	\$4,440,000	\$4,440,000

2. 董事會支出、行政管理支出、教學研究及訓輔支出、推廣教育支出及產學合作支出—業務費、維護費等

	<u>108 學年度</u>	<u>107 學年度</u>
財團法人光宇文教基金會	\$20,000	\$16,000
喬伊實業有限公司	531,400	481,591
名將體育器材有限公司	228,930	201,920
品悅國際股份有限公司	71,250	179,950
臺灣健康管理學會	2,400	-
合計	\$853,980	\$879,461

主係供教學研究之實驗室紙張費、器材費、防疫耗材費及體育用品費等。

3. 補助及受贈收入

	108 學年度	107 學年度
林志城	\$500	\$-
蔡世傑	123,119,791	-
蔡清胤	46,333,382	-
蔡雅賢	41,900,171	200,000
蔡瑞賢	1,100,000	-
蔡麗賢	100,000	-
趙祝舜	300,000	300,000
趙之晟	300,000	300,000
詹裕保	3,000	-
財團法人光宇文教基金會	279,350	333,320
喬伊實業有限公司	10,000	10,000
名將體育器材有限公司	2,500	3,600
合 計	<u>\$213,448,694</u>	<u>\$1,146,920</u>

有關蔡清胤、蔡雅賢及蔡世傑等三人捐贈土地相關資訊，請參閱附註五（四）。

4. 其他收入

	108 學年度	107 學年度
喬伊實業有限公司	\$1,200	\$-
品悅國際股份有限公司	-	120
臺灣健康管理學會	686	-
合 計	<u>\$1,886</u>	<u>\$120</u>

主係雜項收入。

5. 應付款項

	109 年 7 月 31 日	108 年 7 月 31 日
喬伊實業有限公司	<u>\$2,241,750</u>	<u>\$476,096</u>

主係應付與教學研究相關之支出。

6. 購入不動產、房屋及設備

	108 學年度	107 學年度
喬伊實業有限公司	\$10,535,550	\$3,610,000
名將體育器材有限公司	138,190	1,019,480
合 計	\$10,673,740	\$4,629,480

係本校供教學使用之機械儀器及設備與其他設備。

7. 購入無形資產－電腦軟體

	108 學年度	107 學年度
喬伊實業有限公司	\$772,500	\$35,000

主係本校教學使用之電腦軟體。

8. 存入保證金

	108 學年度	107 學年度
喬伊實業有限公司	\$220,000	\$-

主係供教學使用之設備履約保固金。

9. 民國 108 年 7 月 2 日本校與關係人蔡清胤、蔡雅賢及蔡世傑訂立土地借用契約，協議無償借用前述關係人新竹市柑林段 562-6~562-7 地號及醫專段 665 地號等 64 筆土地，借用期間自民國 108 年 7 月 2 日起至民國 118 年 7 月 2 日止，此承租關係人土地案，係依教育部民國 108 年 4 月 16 日臺教技(二)字第 1080052225 號函回覆：「屬利益關係人土地應依教育部相關函令以捐贈方式辦理」，故本校由有償租用土地方式修改合約為無償借用土地。

七、質押之資產：無。

八、重大承諾及或有事項：無。

九、重大之期後事項：無。

十、其 他

(一) 董事長、董事及監察人支領之各項報酬及費用，列示如下：

職務類別	姓 名	報酬	108 學年度	107 學年度
董 事 長	蔡 ○ 胤	註 1	\$1,752,407	\$1,772,487
董 事	蔡 ○ 賢	註 1	1,596,667	1,603,961
董 事	詹 ○ 保	註 2	90,000	80,000
董 事	林 ○ 和	註 2	90,000	80,000
董 事	陳 ○ 地	註 2	90,000	80,000
董 事	莊 ○ 信	註 2	60,000	80,000
董 事	林 ○ 雄	註 2	90,000	80,000
董 事	趙 ○ 舜	註 2	90,000	80,000
董 事	彭 ○ 芳	註 2	70,000	80,000
監 察 人	石 ○ 紫	註 3	240,000	240,000
合 計			\$4,169,074	\$4,176,448

註 1：係董事長及董事專任有給職之薪資總報酬，並依教育部來函「學校財團法人
董事監察人支領報酬及費用標準」之規定範圍內聘任董事長及董事。

註 2：無給職董事係支領出席費及交通費。

註 3：監察人係專任，按月支領酬勞費。

(二) 董事會業於民國 109 年 5 月 29 日通過改選第 17 屆董事並推舉董事蔡○賢為董
事長，任期自 109 年 8 月 29 日至 113 年 8 月 28 日止。前述改選之新任董事名
冊及董事長分別經教育部臺教技(二)字第 1090084347 號函及第 1090103276 號
函核定在案。

十一、舉債指數計算表

109年7月31日

項目	金額
一、貨幣性負債	
（一） 本次已借款或預計借款金額	\$-
（二） 短期債務	-
（三） 應付款項	46,803,164
（四） 代收款項	2,294,267
（五） 其他借款	-
（六） 長期銀行借款	-
（七） 長期應付款項	-
（八） 其他長期借款	-
（九） 應付退休及離職金	-
（十） 存入保證金	4,037,200
貨幣性負債小計（A）	53,134,631
二、貨幣性資產	
（一） 現金	-
（二） 銀行存款	1,121,441,078
（三） 流動金融資產	-
（四） 應收款項	15,576,198
（五） 採權益法之投資	-
（六） 非流動金融資產	-
（七） 長期應收款項	-
（八） 特種基金	600,000
（九） 投資基金	-
（十） 存出保證金	1,217,390
貨幣性資產小計（B）	1,138,834,666
三、借款淨額（C=A-B）	(1,085,700,035)
四、扣減不動產支出前現金餘絀（D）	28,614,685
五、舉債指數 C / D （取小數點二位）	0

註：借款淨額若為負值，舉債指數以零計算；扣減不動產支出前現金餘絀產生現金短絀時，舉債指數則為負值。